

Số: 28/GPXD-UBND

Bến Cầu, ngày 21 tháng 9 năm 2017

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

- 1- Cấp cho : Nguyễn Công Hạnh, sinh năm 1953, CMND số: 0720530000010.
 - Địa chỉ: Khu phố 6, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.
2. Được phép xây dựng công trình: **Xưởng tole.**
 - Theo thiết kế có ký hiệu: 28/XPXD.
 - Do công ty TNHH Hoàng Mỹ lập.
 - Xét tờ trình số : 146 /TTr-P.KT-HT ngày 14 tháng 9 năm 2017 của phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện về việc cấp giấy phép xây dựng công trình nêu trên.
 - Gồm các nội dung sau:
 - + Vị trí xây dựng: Lô đất số: 823; Tờ bản đồ số: 10; Diện tích đất thương mại dịch vụ: 739,60m² (tổng diện tích đất: 1.064,10m²);
 - + Địa chỉ xây dựng: Khu phố 1, thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh
 - + Cốt nền xây dựng công trình: +0,30 mét (Tính từ mặt đường nhựa hoàn thiện).
 - + Mật độ xây dựng gộp: 69,50% (tối đa: 70%), hệ số sử dụng đất: 0,6950.
 - + Chi giới đường đỏ: 17,00 mét, chi giới xây dựng: 24,00 mét (Tính từ tim đường Nguyễn Trung Trực trở vào).
 - + Màu sắc công trình (nếu có): Màu vàng.
 - + Diện tích xây dựng (tầng một): 739,52m².
 - + Tổng diện tích sàn: 739,52m².
 - + Chiều cao tầng 1: 6,00 mét.
 - + Chiều cao công trình: 9,50 mét ; số tầng : 01tầng.
3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận QSDĐ số:
 - CS04946 do Sở Tài Nguyên và Môi trường ký ngày 20/7/2017; Biên bản thỏa thuận thuê đất ký ngày 30/7/2017 có xác nhận của UBND thị trấn Bến Cầu.
4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng *STU*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Thanh Mềm