

Số: /VPĐKĐD-PĐKCGCN

Tây Ninh, ngày tháng năm 2025

V/v trả lời thư điện tử số 61

Kính gửi: Văn phòng Sở.

Theo chỉ đạo của Giám đốc Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh tham mưu trả lời Thư điện tử số 61 với nội dung: “Ba mẹ tôi có cho tôi 4 thửa đất đã được công chứng tại văn phòng công chứng số 2 vào năm 2018. Lúc ấy, ba mẹ tôi và tôi vẫn còn sử dụng CMND 9 số. Do bận việc quá nên tôi không có đăng ký biến động được. Hôm nay, tôi đăng ký biến động có cần điều chỉnh lại sổ CCCD của tôi và ba mẹ tôi không ạ? Vì ba tôi đã mất rồi.”

Qua xem xét, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh trả lời như sau:

Theo quy định hiện hành, hồ sơ nộp khi thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai, gồm có:

- (1) Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK ban hành kèm theo Nghị định số 101/2024/NĐ-CP;
- (2) Giấy chứng nhận đã cấp;
- (3) Một trong các loại giấy tờ liên quan đến nội dung biến động đất đai theo quy định tại Điều 30 Nghị định số 101/2024/NĐ-CP;
- (4) Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất đối với trường hợp đăng ký biến động đất đai mà phải tách thửa đất, hợp thửa đất.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh đề nghị Ông, Bà liên hệ Bộ phận Một cửa UBND thị xã Trảng Bàng nộp hồ sơ đăng ký biến động đất đai để cán bộ tiếp nhận kiểm tra, đối chiếu thông tin thể hiện trong hồ sơ theo quy định.

Trên đây là nội dung trả lời của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh. Kính chuyển Văn phòng Sở tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT; PĐKCGCN.
(Thanh)

GIÁM ĐỐC