

Số: /VPĐKĐĐ-HCTH
V/v trả lời thư điện tử số 06.

Tây Ninh, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Sở.

Ngày 09 tháng 01 năm 2025 Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh nhận được thư điện tử số 06 từ Văn phòng Sở với nội dung:

*“Thủ tục và quy trình xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất
Tôi bị mất 1 giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất. Xin cho Tôi hỏi là, bây giờ có thể xin cấp mới lại Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất được hay không? Tôi sẽ liên hệ cơ quan nào để được tiếp nhận và giải quyết? hồ sơ cấp lại bao gồm những giấy tờ gì? Thời gian để cơ quan giải quyết và cấp mới lại giấy chứng nhận QSDĐ cho tôi là bao lâu? Tôi xin cảm ơn.”.*

Sau khi nghiên cứu nội dung thư điện tử Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh trả lời một số nội dung như sau:

Xin cảm ơn câu hỏi của Bà và xin thông tin thêm một số nội dung Bà đang thắc mắc. Địa chỉ thửa đất của Bà tại ấp 2 xã Bàu Đồn huyện Gò Dầu tỉnh Tây Ninh thì khi muốn cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng, trước tiên Bà phải làm

- Đơn có mất gửi UBND cấp xã để thông báo niêm yết nội dung mất Giấy chứng nhận, (sau khi hết thời gian niêm yết (15 ngày) thì UBND cấp xã có thông báo kết thúc niêm yết về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

- Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK ban hành kèm theo Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ.

Sau khi hoàn thành các giấy tờ trên Bà đến bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện Gò Dầu để nộp hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất. Thời hạn giải quyết là 10 ngày làm việc.

Ngoài ra Bà có thể tham khảo thêm quy trình số 30 (mã thủ tục 1.012786.000.00.00.H53) cấp tỉnh theo Quyết định 2045/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc Công bố quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường thực hiện trên địa bàn tỉnh Tây Ninh tại link <https://www.tayninh.gov.vn/vi/news/quy-trinh-giai-quyet-thu-tuc-hanh-chinh/cong-bo-quy-trinh-noi-bo-giai-quyet-thu-tuc-hanh-chinh-linh-vuc-dat-dai-48128.html>

Hoặc Bà có thể liên hệ trực tiếp Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh - Chi nhánh Gò Dầu để được hướng dẫn cụ thể hơn.

Trên đây là trả lời của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh gửi Văn phòng Sở tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ VPĐKĐĐ;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**