



Kính gửi: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

V/v: Xin giải quyết khẩn nội dung hỗ trợ Doanh nghiệp theo văn bản chỉ đạo số 186/VP-KTTC ngày 13/01/2015 của UBND Tỉnh

---oOo---

Chúng tôi:

Công ty TNHH Sản Xuất Siêu Ống

Địa chỉ: Đường Số 6, KCN Trảng Bàng, Xã An Tịnh, Huyện Trảng Bàng, Tỉnh Tây Ninh

Giấy CNĐT số: 452022000190, cấp ngày 31/10/2012

Ngành, nghề Kinh doanh: Sản xuất và gia công các sản phẩm cơ khí

Do chủ trương giải thể Trung Tâm Dịch vụ, Đào tạo nghề và Giới thiệu việc làm KKT Tây Ninh và giao lại lô đất ở địa chỉ trên cho Sở Lao động Thương binh và Xã hội tỉnh Tây Ninh quản lý, chúng tôi phải tạm ngừng công việc sản xuất kinh doanh để chờ bàn giao. Vì thủ tục giao nhận kéo dài nên chúng tôi đã có văn bản số 01-0115/UPM-CV ngày 08/01/2015 gửi UBND Tỉnh xin cứu xét.

Theo tinh thần văn bản chỉ đạo của UBND Tỉnh ngày 13/01/2015 gửi cho các Cơ quan xem xét đề nghị của chúng tôi tiếp tục hoạt động trong KCN Trảng Bàng, Ban QLKKT Tây Ninh đã tổ chức cuộc họp ngày 19/01/2015 kết quả đạt được như sau:

- Biên bản số 05 ngày 19/01/2015 cuộc họp tại BQL KKT Tây Ninh với BQLKKT, Sở Lao Động, Sở Tài Chính và Doanh nghiệp chúng tôi (đính kèm)
- Văn bản số 39 ngày 20/01/2015 của BQLKKT gửi UBND Tỉnh (đính kèm).
- Tờ trình số 14 ngày 26/01/2015 của Sở Tài chính tổng hợp và đề xuất báo cáo UBND Tỉnh (đã chuyển ngày 27/01/2015).

Nay chúng tôi gửi văn bản này tha thiết mong UBND Tỉnh sớm có ý kiến thông qua việc gia hạn hợp đồng thuê nhà xưởng để tiếp tục thực hiện Hợp đồng gia công còn tồn đọng, tránh việc bồi thường Hợp đồng cũng như giảm thiểu thiệt hại cho Doanh nghiệp và công nhân do việc tạm ngừng hoạt động từ cuối tháng 12/2014 đến nay.

Nguyện vọng của chúng tôi là được sớm mở lại điện để tiếp tục sản xuất cho kịp tiến độ giao hàng (đã được gia hạn), cũng như ổn định tinh thần và đời sống của người lao động.

Mong được sự quan tâm giúp đỡ của UBND Tỉnh và các Cơ quan hữu quan.
Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh Tây Ninh
- Lưu VP Công ty



UBND TỈNH TÂY NINH
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 186 /VP-KTTC

Tây Ninh, ngày 13 tháng 01 năm 2015

V/v: Xem xét đề nghị của
Công ty TNHH Sản xuất Siêu Ống.

Kính gửi:

- Ban quản lý Khu Kinh tế tỉnh;
- Sở Lao động Thương binh và Xã hội;
- Sở Tài chính,

Ủy ban Nhân dân Tỉnh nhận được văn bản số 01-0115/UPM-CV ngày 08/01/2015 của Công ty TNHH Sản xuất Siêu Ống về việc đề nghị hỗ trợ cho doanh nghiệp được tiếp tục thuê nhà xưởng sản xuất trong KCN Trảng Bàng để hoạt động (sao gửi kèm theo),

Lãnh đạo UBND Tỉnh chỉ đạo như sau:

Giao Ban quản lý Khu Kinh tế tỉnh chủ trì, phối hợp Sở Lao động Thương binh và Xã hội, Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc với Công ty TNHH Sản xuất Siêu Ống về tình hình thuê nhà xưởng sản xuất trong KCN Trảng Bàng; báo cáo, đề xuất UBND Tỉnh cụ thể, chậm nhất là ngày 19/01/2015.

Văn phòng UBND Tỉnh truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo UBND Tỉnh để Ban quản lý Khu Kinh tế tỉnh, các đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT.UBND Tỉnh;
- PCT. Huỳnh Quang;
- Công ty Siêu Ống;
- CVP, PVP Chánh, KT1;
- Lưu VT/VP.UBND Tỉnh.

(thi-Cty Siêu ống)

H13b

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG





Số: 01-0115/UPM-CV

Trảng Bàng, Ngày 08/01/2015

VĂN PHÒNG UBND TỈNH TÂY NINH

Số: 260

Ngày: 08/01/15

Chuyên: M. Chai: td, h

Chuyên: M. Chai: td, h

- Kính gửi:**
- Ủy Ban Nhân dân Tỉnh Tây Ninh
 - Ban Quản lý Khu Kinh Tế Tỉnh Tây Ninh
 - Sở Tài Chính Tỉnh Tây Ninh
 - Sở Lao động Thương binh và Xã Hội Tỉnh Tây Ninh

V/v: Xin hỗ trợ Doanh Nghiệp trong KCN Trảng Bàng tiếp tục hoạt động

---oOo---

Chúng tôi:

Công ty TNHH Sản Xuất Siêu Ống

Địa chỉ: Đường Số 6, KCN Trảng Bàng, Xã An Tịnh, Huyện Trảng Bàng, Tỉnh Tây Ninh

Giấy CNĐT số: 452022000190, cấp ngày 31/10/2012

Ngành, nghề Kinh doanh: Sản xuất và gia công các sản phẩm cơ khí

Nguyên trước đây chúng tôi có ký Hợp đồng Kinh tế số 04/TT-HĐ vào ngày 15/11/2012, thuê xưởng sản xuất tại địa chỉ trên với Trung Tâm Dịch vụ, Đào tạo nghề và Giới thiệu việc làm KKT Tây Ninh để thành lập doanh nghiệp và cùng Trung Tâm liên kết sản xuất thời hạn là 02 (hai) năm và sẽ được tiếp tục gia hạn cho các năm tiếp theo. Chúng tôi đã xác định việc đầu tư lâu dài trong Bản điều lệ đăng ký với Ban QL KKT Tây Ninh là 20 (hai mươi) năm.

Ngày 08/07/2014 BQL các Khu Kinh tế Tây Ninh và Trung Tâm DV, ĐTN>VL thông báo là hợp đồng không được gia hạn do chủ trương của UBND Tỉnh là Trung Tâm phải giao lại lô đất tại địa chỉ trên cho Sở Lao động Thương binh và xã hội tỉnh Tây Ninh quản lý.

Chúng tôi tuy là doanh nghiệp nhỏ, sau 2 năm hoạt động khó khăn đã bắt đầu ổn định và có kế hoạch mở rộng đầu tư, chấp hành tốt mọi thủ tục, chủ trương theo qui định của nhà nước. Sau khi được thông báo trên, chúng tôi đã có đề nghị được gia hạn thêm thời gian thuê vì chưa tìm được nơi để di dời trong địa bàn. Khó khăn của chúng tôi là lực lượng lao động là người ở địa phương, đã được rèn luyện lành nghề và có kinh nghiệm, việc di dời xa khỏi địa bàn sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến cuộc sống của số lao động này, chúng tôi cũng gặp khó khăn trong việc tuyển dụng công nhân cho yêu cầu gia công sản xuất cơ khí chính xác.

Tai UPM 08/11

Được biết Sở Lao động Thương binh và xã hội tỉnh Tây Ninh cũng chưa sử dụng hết ngay công năng của khu đất nên chúng tôi đã gửi Công văn xin được UBND Tỉnh và Cơ quan quản lý để xin được tiếp tục hoạt động trên địa chỉ này, hoặc gia hạn thời gian thuê để chúng tôi cố gắng tìm địa điểm thích hợp. Hơn nữa chúng tôi còn đang nợ đơn hàng với khách hàng nước ngoài, dự kiến sẽ tiếp tục hoàn thành trong 6 tháng đầu năm 2015, và cũng đang trong tiến trình đăng ký xin cấp chứng chỉ quản lý hệ thống Quản lý chất lượng API của Viện dầu khí Hoa Kỳ (việc đánh giá cấp chứng chỉ tiến hành vào tháng 03/2015).

Ngày 26/12/2014 Trung Tâm Dịch vụ, Đào tạo nghề và Giới thiệu việc làm KKT Tây Ninh đã bắt đầu tiến hành việc đánh giá khối tài sản nằm trên địa chỉ này có sự tham gia của Sở Tài Chính và Sở Lao động Thương binh và xã hội tỉnh Tây Ninh. Nhưng đến nay chúng tôi được biết là việc bàn giao vẫn chưa hoàn tất.

Chúng tôi hiện đang rơi vào hoàn cảnh hết sức khó khăn vì Trung Tâm DV, ĐTN>VL đã thanh lý Hợp đồng mua bán điện với Điện lực Trảng Bàng, Giấy Chứng Nhận Đầu tư cũng hết hiệu lực theo Hợp đồng thuê xưởng, nên không thể hoạt động vì không được cấp điện và chưa được gia hạn giấy CNĐT, phải chờ kết quả bàn giao.

Nhằm tạo điều kiện cho chúng tôi duy trì sản xuất được liên tục, giảm thiểu thiệt hại cũng như kịp thực hiện tiến độ giao hàng theo hợp đồng còn tồn đọng của năm 2014, chúng tôi kiến nghị Quý UBND Tỉnh và các Cơ quan Ban Ngành có liên quan giúp đỡ, kết thúc việc bàn giao khu đất tại địa chỉ trên và sớm có ý kiến về việc mở điện trở lại để chúng tôi tiếp tục việc sản xuất trong tháng 01/2015. Các trình tự qui định về thủ tục pháp lý còn lại sẽ được tiến hành tiếp theo trong thời gian sớm nhất.

Do đó, chúng tôi tha thiết mong được sự quan tâm, giúp đỡ của Quý Cơ quan, tạo điều kiện cho chúng tôi tiếp tục hoạt động sản xuất, duy trì công việc ổn định và bảo đảm quyền lợi của người lao động trong thời gian sắp đến Tết Âm Lịch, cũng như giữ được tiến độ phát triển của Công ty và thực hiện tốt nghĩa vụ với nhà nước.

ĐẠI DIỆN DOANH NGHIỆP



GIÁM ĐỐC
Phan Ngọc Báu

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh Tây Ninh
- Ban Quản lý KKT Tây Ninh
- Sở Tài Chính Tây Ninh
- Sở LĐ&TBXH Tây Ninh

Số : 05 /BB-BQLKKT

Tây Ninh, ngày 19 tháng 01 năm 2015

BIÊN BẢN

Họp xem xét đề nghị của Công ty TNHH sản xuất Siêu Ông

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 19/01/2015 tại Phòng họp số 1 của Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Tây Ninh, tổ chức cuộc họp theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại công văn số 186/VP-KTTC ngày 13/01/2015 V/v đề nghị của Công ty TNHH sản xuất Siêu Ông.

1./ Thành phần tham dự :

- Ông Phạm Văn Sơn, Phó Trưởng ban BQL KKT, chủ trì.
- Ông Hồ Ngọc Hiếu, Trưởng phòng Quản lý Đầu tư – BQL KKT
- Ông Huỳnh Đăng Khoa, Chánh văn phòng – BQL KKT
- Ông Võ Văn Buôn, Trưởng phòng dạy nghề - Sở LĐTBXH
- Bà Đặng Thị Mỹ Nga, Phó phòng QL công sản vật giá – Sở Tài chính
- Ông Phan Ngọc Báu, Giám đốc Công ty TNHH sản xuất Siêu Ông
- Ông Steven Sheo, chuyên gia Công ty TNHH sản xuất Siêu Ông

2./ Nội dung : xem xét đề nghị gia hạn hợp đồng thuê nhà xưởng của Công ty TNHH sản xuất Siêu Ông.

3./ Diễn biến cuộc họp :

- Ông Phạm Văn Sơn thông báo chỉ đạo của UBND tỉnh và tóm tắt những khó khăn và đề xuất của doanh nghiệp do phải tạm dừng hoạt động vì hết thời hạn thuê nhà xưởng và đề nghị các ngành cho ý kiến theo hướng trình UBND tỉnh sớm có quyết định bàn giao tài sản cho Sở LĐTBXH và hỗ trợ doanh nghiệp được gia hạn để có đủ thời gian sắp xếp lại hoạt động.

- Ý kiến của Sở LĐTBXH

+ Trước mắt, các bên liên quan ưu tiên tập trung cho công tác bàn giao tài sản, khi đó Sở LĐTBXH mới có cơ sở pháp lý trình cấp có thẩm quyền tiếp tục cho thuê hay không.

- Ý kiến của Sở Tài chính

+ Theo quy định, việc giao nhận tài sản thì cả bên giao và bên nhận tài sản phải có văn bản đồng ý, khi đó Sở Tài chính sẽ tham mưu UBND tỉnh ra quyết định điều chuyển tài sản. Sở Tài chính đề nghị BQL KKT và Sở LĐTBXH sớm có văn bản để sớm hoàn tất thủ tục.

+ Để tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp, sau khi nhận bàn giao, nếu chưa có phương án sử dụng hết công suất của tài sản trong thời gian đầu thì Sở LĐTBXH nên tiếp tục trình UBND tỉnh đồng ý cho Công ty TNHH sản xuất Siêu Ống gia hạn từ 03 đến 06 tháng để giúp cho doanh nghiệp ổn định hoạt động.

- Công ty TNHH sản xuất Siêu Ống

+ Sau 02 năm hoạt động, công ty đã từng bước ổn định, mong muốn của doanh nghiệp là được tiếp tục thuê lâu dài. Trước mắt, doanh nghiệp xin được gia hạn 06 tháng để hoàn thành đơn hàng gia công, hoàn tất thủ tục đánh giá xin cấp chứng chỉ quản lý hệ thống chất lượng API của Viện dầu khí Hoa Kỳ (dự kiến tháng 03/2015).

+ Doanh nghiệp kiến nghị các ngành hữu quan sớm hoàn tất thủ tục bàn giao, sớm có ý kiến để được đóng điện khôi phục sản xuất, các thủ tục khác sẽ hoàn thành tiếp theo trong thời gian sớm nhất.

- Phòng quản lý đầu tư

+ BQL KKT đã có thông báo Giấy CNĐT hết hạn trước đó 03 tháng, tuy nhiên doanh nghiệp đã chủ quan không có phương án xử lý. Việc gia hạn Giấy CNĐT phải có địa điểm sản xuất hợp pháp kèm theo, phòng sẽ hỗ trợ thủ tục sớm nhất nếu hợp đồng được gia hạn.

* Kết luận:

- Các bên liên quan khẩn trương thực hiện nhanh thủ tục bàn giao tài sản.

- Thống nhất đề xuất hướng xử lý hỗ trợ cho doanh nghiệp là cho gia hạn hợp đồng thuê nhà xưởng trong vòng 06 tháng.

- Đề nghị doanh nghiệp tiếp tục làm việc với Sở LĐTBXH về việc có gia hạn, cho thuê hay không cho thuê sau khi có quyết định bàn giao.

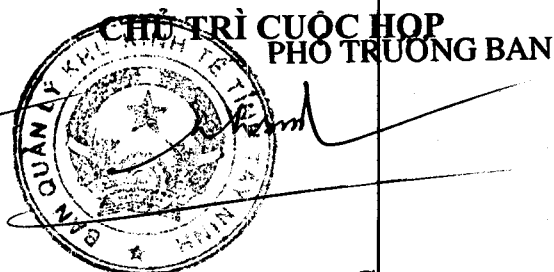
Cuộc họp kết thúc lúc 09 giờ cùng ngày./

Nơi nhận :

- Ban lãnh đạo;
- Sở: TC, LĐTBXH.
- Phòng QLĐT;
- Lưu VP.BQL.

GHI BIÊN BẢN

Huy
Huyền Hằng Khoa



Phạm Văn Sơn

Số: 39 /BQLKKT-VP.

Tây Ninh, ngày 10 tháng 01 năm 2015

V/v: xem xét đề nghị của Công ty
TNHH Sản xuất Siêu Ống

Kính gửi : UBND tỉnh Tây Ninh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại công văn số 186/VP-KTTC ngày 13/01/2015 V/v đề nghị của Công ty TNHH sản xuất Siêu Ống. Ngày 19/01/2015, Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Tây Ninh tổ chức cuộc họp, thành phần tham dự gồm có: Sở Tài chính, Sở LĐTBXH, Giám đốc Công ty TNHH sản xuất Siêu Ống.

Sau khi thảo luận, các thành viên dự cuộc họp thống nhất các nội dung sau:

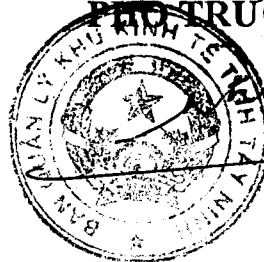
- 1- Các bên liên quan khẩn trương thực hiện nhanh thủ tục bàn giao tài sản.
- 2- Thống nhất đề xuất hướng xử lý hỗ trợ cho doanh nghiệp là cho gia hạn hợp đồng thuê nhà xưởng trong vòng 06 tháng.
- 3- Đề nghị doanh nghiệp tiếp tục làm việc với Sở LĐTBXH về việc có gia hạn, cho thuê hay không cho thuê sau khi có quyết định bàn giao.

Nội dung diễn biến cuộc họp và ý kiến của từng thành viên như Biên bản kèm theo, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh Tây Ninh báo cáo UBND tỉnh xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính, Sở LĐTBXH;
- Công ty TNHH SX Siêu Ống;
- Lưu VP.BQL.

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Phạm Văn Sơn